KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
KANTOR PERTANAHAN KOTA TANGERANG
PROVINSI BANTEN

Jl. Perintis Kemerdekaan Kav. 5
Kota Tangerang 15117
Telepon : (021) 5523272
website : www.kot-tangerang.atrbpn.go.id
E-mail : bpnkotangerang@yahoo.co.id

PERTIMBANGAN TEKNIS PERTANAHAN
DALAM RANGKA KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG
UNTUK KEGIATAN NONBERUSAHA

Nomor: 4123

Berdasarkan permohonan yang diajukan oleh pemohon dan setelah dilakukan kajian teknis pertanahan, dengan ini disampaikan pertimbangan teknis pertanahan sebagai berikut:

A. Dasar Penerbitan

1.	Nama Pemohon	:	Kiki Saputri
2.	NIK	:	1234567890123456
3.	NPWP	:	12345641111333
4.	NIB	:	77665544332211
5.	Alamat Pemohon	:	Mundon,Burikan,Cawas, Klaten
6.	Bertindak atas nama	:	PT
7.	Jenis Permohonan	:	PKKPR Non Berusaha
8.	Nomor Registrasi	:	PTP-20260717-0002
9.	Tanggal Pengajuan	:	17 July 2026

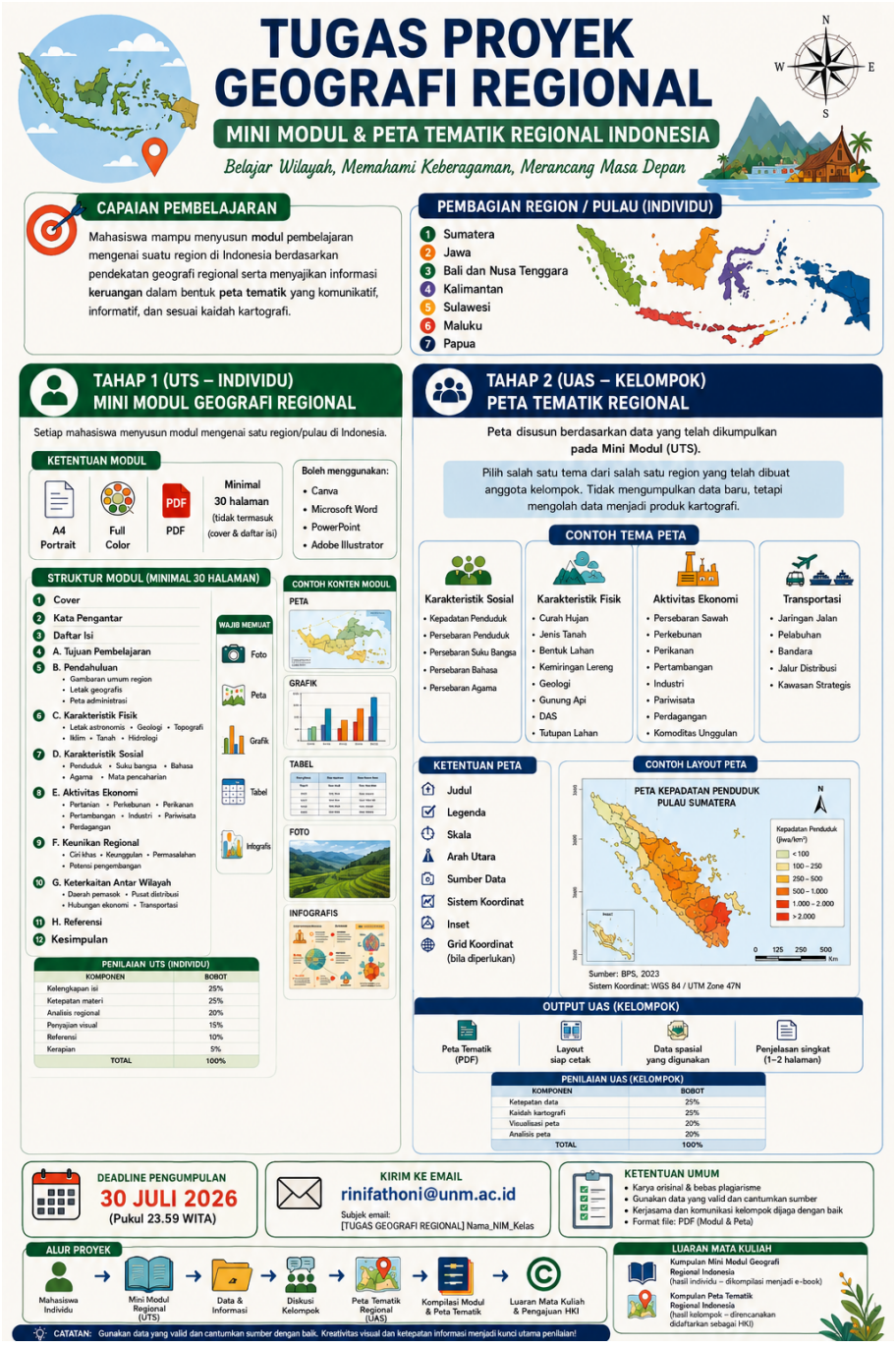
B. Keterangan Tanah yang Dimohon

1.	Rencana Kegiatan	:	Pembangunan Rumah
2.	Kode & Nama KBLI	:	98777 — Test123
3.	Letak Tanah	:	Jl.Mawar - Melati Semuanya Indah 123, Kel. Melati, Kec. Dampit, Anggrek
4.	Luas Tanah	:	1,000.00 m²
5.	Status Penguasaan	:	Hak Milik
6.	Penggunaan Tanah Saat Ini	:	Kebun

C. Pertimbangan Teknis

1. a. Fotokopi Peta Bidang Tanah Nomor 322/2025 Tanggal 28 April 2025 Seluas 1.672 m² terletak di Kelurahan Karang Mulya, Kecamatan Karang Tengah, Kota Tangerang; b. Fotokopi Akta Pelepasan Hak Prioritas dan Kepentingan Nomor 9 Tanggal 18 Desember 2020 Seluas 341 m² yang dibuat oleh dan dihadapan Natalia Chintya Odang, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Kota Tangerang; c. Fotokopi Akta Pelepasan Hak Nomor 23 Tanggal 21 September 2022 Seluas 363 m² yang dibuat oleh dan dihadapan Ratna Ramli, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Kabupaten Bogor; d. Fotokopi Akta Pelepasan Hak Nomor 24 Tanggal 21 September 2022 Seluas 52 m² yang dibuat oleh dan dihadapan Ratna Ramli, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Kabupaten Bogor; e. Fotokopi Akta Pelepasan Hak Nomor 25 Tanggal 21 September 2022 Seluas 136 m² yang dibuat oleh dan dihadapan Ratna Ramli, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Kabupaten Bogor; f. Fotokopi ... (bersambung ke halaman 2)

D. Peta Lokasi



Tangerang, 18 July 2026

18 July 2026

Kepala Kantor Pertanahan

Anggrek

Admin1
NIP. 9988877666554

Dokumen ini diterbitkan secara resmi oleh Kantor Pertanahan Anggrek.
No. Risalah: 4123 | Tanggal: 18/07/2026